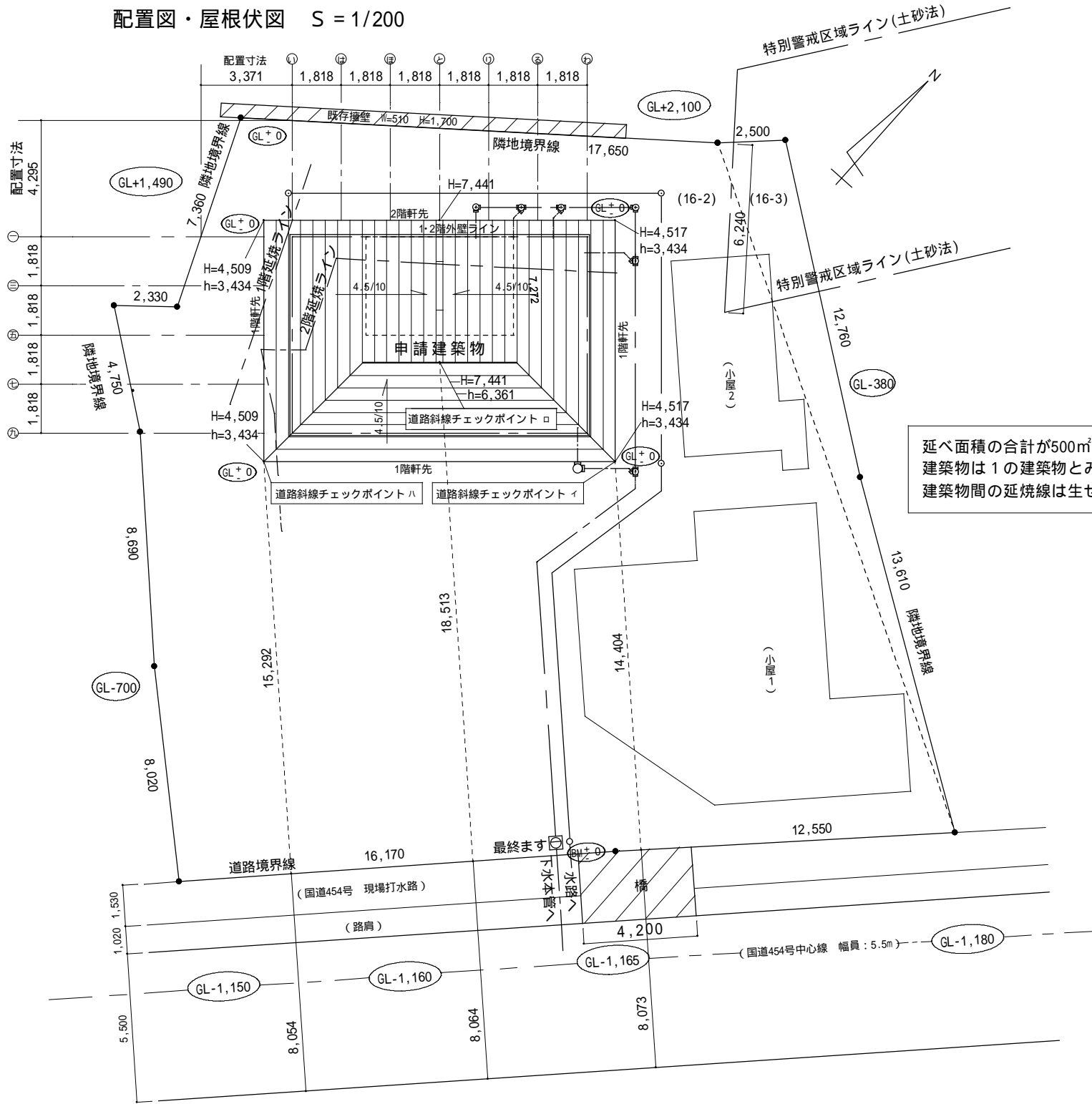
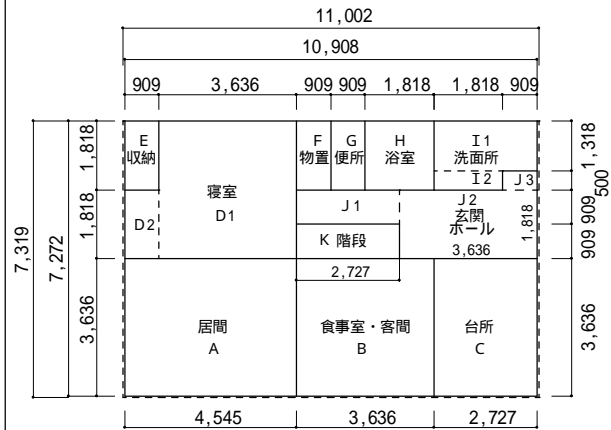


配置図・屋根伏図 S = 1/200



延べ面積の合計が500㎡以内の建築物は1の建築物とみなし建築物間の延焼線は生ぜず

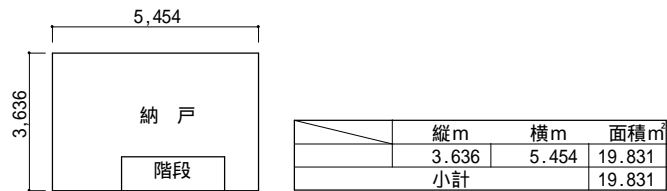
1 F 床面積求積 (申請建築物)



	縦m	横m	面積㎡
	7.272	10.908	79.323
小計			79.323

申請建築物 1 階 S = 1/200

2 F 床面積求積 (申請建築物)



申請建築物 2 階 S = 1/200

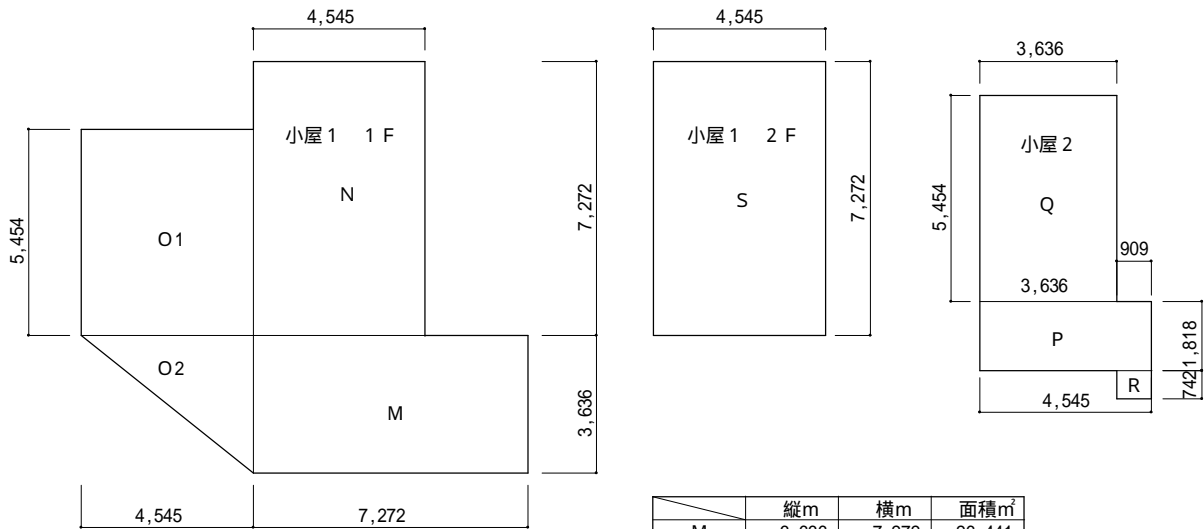
延床面積 (申請建築物)

+	99.154㎡
---	---------

建築面積求積 (申請建築物)

縦m	横m	面積㎡
7.319	11.002	80.524
小計		80.524

建築・床面積求積 (他の建築物)



	縦m	横m	面積㎡
M	3.636	7.272	26.441
N	7.272	4.545	33.051
O1	5.454	4.545	24.788
O2	3.636	4.545	8.263
P	1.818	4.545	8.263
Q	5.454	3.636	19.831
R	0.742	0.909	0.674
小計			121.311
S	7.272	4.545	33.051
小計			33.051

+	154.362㎡
---	----------

容積率・建蔽率

延床面積	+	+	+	253.51㎡	容積率	253.51㎡/698.68㎡ = 36.29% < 200%
建築面積	+			201.83㎡	建蔽率	201.83㎡/698.68㎡ = 28.89% < 60%

敷地面積 座標求積表

地番	16-2			
測点	X n	Y n	(X n+1 - X n -1) Y n	
	1015.022	1022.043	26345.202411	
	1015.507	1004.397	-6578.800350	
	1008.472	1002.216	-7074.642744	
	1008.448	999.877	-4656.427189	
	1003.815	1000.954	-13311.687246	
	995.149	1001.708	-16645.381836	
	987.198	1002.814	-6439.068694	
	988.728	1018.921	2579.907972	
	989.730	1031.440	27120.683360	
		倍面積	1339.785684	
		面積	669.8928420	
		A : 地積	669.89 ㎡	
		坪数	202.64	

総地積 ( A + B )	698.68 ㎡
---------------	----------

地番	16-3			
測点	X n	Y n	(X n+1 - X n -1) Y n	
	1015.022	1022.043	-26019.170694	
	989.730	1031.440	-12606.259680	
	1002.800	1027.619	26161.124502	
	1015.188	1024.538	12521.903436	
		倍面積	57.597564	
		面積	28.7987820	
		B : 地積	28.79 ㎡	
		坪数	8.71	

建築部分高さ

チェック点 / 建物の高さ	算定式 : 許容高さ
イ / 4,517mm	[道路斜線] 1.5 × ( 8,073+14,404 ) = 33,715mm > 4,517 ( 3,434+1,083 ) mm ( O K )
ロ / 7,441mm	[道路斜線] 1.5 × ( 8,064+18,513 ) = 39,865mm > 7,441 ( 6,361+1,080 ) mm ( O K )
ハ / 4,509mm	[道路斜線] 1.5 × ( 8,054+15,292 ) = 35,019mm > 4,509 ( 3,434+1,075 ) mm ( O K )

凡例

排水口	雑排水枡	
○	雨水枡	
GL+0	地盤面からの高さ G L = B M + 1,040	
H=	前面道路中心からの高さ	
h=	地盤面からの高さ	

工事名	住宅新築工事	日付	2008/10/27	No	02
図名	配置図・敷地求積・床面積求積・建築面積求積	縮尺	1/200		